

## **1. Termini e condizioni generali**

Le presenti Condizioni Generali di Servizio si applicano sia agli utenti che utilizzino il Servizio in consultazione degli annunci pubblicati sia agli utenti inserzionisti

Accedendo al nostro sito web, tramite qualsiasi dispositivo mobile, via e-mail o per telefono., visitandolo, utilizzandolo e/o utilizzando una qualsiasi delle applicazioni disponibili attraverso una qualsiasi piattaforma (di seguito definiti come "sito web"), e/o effettuando una prenotazione, dichiari di aver letto, compreso e accettato i termini e le condizioni di seguito riportati (inclusa l'Informativa sulla privacy).

L'utilizzo del Servizio è consentito solo ad utenti maggiorenni secondo la legge italiana (maggiori di anni 18). L'eventuale utilizzo del Servizio da parte di utenti minorenni presuppone e sottintende l'autorizzazione e la supervisione dei genitori o di chi ne esercita la potestà o la tutela, che assumeranno quindi ogni responsabilità dell'operato del minore nei confronti di Sea-Advisor.com e dei terzi ad ogni titolo coinvolti.

L'utilizzo del Servizio è gratuito e consente la libera consultazione degli annunci e la pubblicazione di inserzioni e la creazione di utenze finalizzate all'utilizzo del servizio medesimo.

Le relazioni intrattenute tra gli utenti del Servizio, incluso l'acquisto, lo scambio di informazioni, il pagamento di servizi, avvengono esclusivamente tra utenti senza che Sea-Advisor.com sia parte della relazione.

Il contenuto, la loro struttura e il servizio di prenotazione online di strutture ricettive fornito sulle stesse e attraverso questo sito web sono di proprietà, gestiti e offerti da Sea-Advisor.com e vengono forniti per vostro esclusivo uso personale con scopi non commerciali, regolato dai termini e dalle condizioni di seguito descritti.

## **2. Scopo del servizio**

Attraverso questo sito web noi Sea-Advisor.com forniamo una piattaforma online che consente a tutti i tipi di strutture ricettive e servizi di pubblicizzare la propria attività. E ai visitatori del sito di effettuare le prenotazioni. Effettuando la prenotazione tramite Sea-Advisor.com, instaurerai un rapporto contrattuale diretto (vincolante in termini legali) con la struttura ricettiva presso cui è stata effettuata la prenotazione. Dal momento della suddetta prenotazione, noi faremo esclusivamente da intermediari tra te e la struttura ricettiva, trasmettendo alla struttura di pertinenza i dettagli della prenotazione e inviando a te una e-mail di conferma per e a nome della struttura ricettiva.

Nel prestare i nostri servizi, divulghiamo i dati che ci sono stati forniti dalle strutture ricettive. A tutte le strutture viene pertanto dato accesso a una rete extranet, della quale sono totalmente responsabili per ciò che riguarda l'aggiornamento delle tariffe, della disponibilità e delle altre informazioni visualizzate sul nostro sito web.

Sebbene prestiamo il nostro servizio con diligenza e attenzione, non siamo in grado di verificare e garantire l'accuratezza, la completezza e la correttezza delle informazioni, né possiamo essere ritenuti responsabili per qualsiasi errore (inclusi quelli manifesti e di battitura), interruzione del servizio (che sia dovuta a guasto (temporaneo e/o parziale), alla riparazione, all'upgrade o alla manutenzione del sito web o altro, per l'informazione imprecisa, fuorviante o falsa o per il loro mancato recapito. Ogni struttura ricettiva è responsabile in qualsiasi momento dell'accuratezza, della completezza e della correttezza delle informazioni (descrittive), incluse le tariffe e la disponibilità visualizzate sul nostro sito web.

## **3. Responsabilità dell'utente**

L'utente garantisce la disponibilità e/o la titolarità del bene/servizio oggetto delle inserzioni medesime. L'utente garantisce altresì che i propri annunci non violano alcun diritto d'autore né diritto di proprietà industriale né altro diritto di terzi. In caso di contestazione da parte di terzi riguardo a qualsiasi annuncio o condotta ad esso legata, l'utente se ne assume la piena responsabilità e si impegna a tenere manlevata e indenne Sea-Advisor.com da qualsiasi danno, perdita o spesa.

L'utente, inoltre, si assume ogni responsabilità per eventuali danni che possano derivare al suo sistema informatico dall'uso del Servizio.

## **4. Servizio gratuito**

Il nostro servizio è gratuito, non addebiteremo alcun costo per il servizio offerto, né saranno applicati costi supplementari (inerenti alla prenotazione) alla tariffa del servizio. Non addebiteremo alcun costo sulla tua carta di credito, poiché pagherai direttamente al fornitore del servizio.

## **5. Limitazione di responsabilità**

Sea-Advisor.com si riserva, in qualsiasi momento, il diritto di valutare, approvare, eliminare o impedire l'inserzione ovvero il diritto di inibire la consultazione o il contatto per il tramite del form di risposta all'annuncio nel caso in cui, a proprio insindacabile giudizio, l'uso del Servizio da parte dell'utente si riferisca a particolari sezioni merceologiche o possa considerarsi lesivo di diritti o delle prerogative di Sea-Advisor.com o di terzi. Sea-Advisor.com è altresì estranea alle trattative eventualmente nascenti dall'uso del Servizio e pertanto non garantisce né l'esito né la bontà delle stesse.

Il Servizio è offerto per il tramite del sito [www.sea-advisor.com](http://www.sea-advisor.com) del m-site [Sea-Advisor.com](http://Sea-Advisor.com) e delle applicazioni mobile che possono contenere banner/link ad altri siti Internet o applicazioni, che non sono sotto il controllo di Sea-Advisor.com; la pubblicazione dei predetti banner/link non comporta l'approvazione o l'avallo da parte di Sea-Advisor.com dei relativi siti e dei loro contenuti, né implica alcuna forma di garanzia da parte di quest'ultima che pertanto non si assume alcuna responsabilità. L'utente riconosce, quindi, che Sea-Advisor.com non è responsabile, a titolo meramente esemplificativo, della veridicità, correttezza, completezza, del rispetto dei diritti di proprietà intellettuale e/o industriale, né risponde della loro eventuale contrarietà all'ordine pubblico, al buon costume e/o alla morale.

## **6. Limitazioni al contenuto delle pubblicazioni**

L'utente si impegna a non falsificare la propria identità ed a rispettare tutte le disposizioni di legge vigenti nonché le Regole di Sea-Advisor.com, che a tal fine l'utente accetta e riconosce di dover visionare prima dell'inserimento di ogni annuncio o di prendere contatto con un altro utente per il tramite del form di risposta. L'utente si impegna altresì, a non utilizzare il Servizio per la pubblicazione, trasmissione, scambio di materiale illecito, volgare, osceno, calunnioso, diffamatorio, offensivo della morale corrente, o, comunque, lesivo dei diritti altrui o di messaggi incitanti all'odio ed alla discriminazione razziale o religioso. Inoltre, l'utente si impegna a non utilizzare il Servizio in maniera tale da violare diritti di proprietà intellettuale o industriale di Sea-Advisor.com o di terzi.

## **7. Pubblicazioni ulteriori**

L'utente acconsente inoltre all'utilizzo del contenuto dell'annuncio (foto, testo, ecc.) da parte di Sea-Advisor.com al fine della pubblicazione dello stesso su siti terzi, riviste on line o cartacee o altri media, impegnandosi altresì a tenere indenne e manlevare Sea-Advisor.com da qualsiasi responsabilità e/o richiesta al riguardo.

## **8. Cancellazione**

Effettuando una prenotazione presso una struttura ricettiva, accetti e approvi le rispettive norme di cancellazione e di mancata presentazione di quella struttura e qualsiasi altra norma o condizione aggiuntiva della struttura applicabile alla tua prenotazione o durante il tuo soggiorno, inclusi i servizi e/o i prodotti offerti dalla struttura (le norme e le condizioni di una struttura si ottengono direttamente dalla struttura stessa di pertinenza). Le norme generali di cancellazione e di mancata presentazione di ciascuna struttura sono menzionate sul nostro sito web nelle pagine informative riguardanti la struttura, durante la procedura di prenotazione e sull'e-mail di conferma. Per alcune tariffe o offerte speciali non sono consentite cancellazioni né modifiche. Prima di effettuare la prenotazione, verifica con attenzione la presenza di tali condizioni nei dettagli riguardanti le tariffe.

Se desideri controllare, modificare o cancellare la tua prenotazione, accedi alla tua e-mail di conferma e segui le istruzioni ivi contenute. La struttura potrebbe addebitare una penale in conformità alle proprie norme di cancellazione e di mancata presentazione. Prima di effettuare la prenotazione, ti raccomandiamo di leggere con attenzione le norme relative alla cancellazione e alla mancata presentazione previste dalla struttura.

## **9. Corrispondenza ulteriore**

Effettuando una prenotazione acconsentirai a ricevere un'e-mail contenente informazioni sul servizio richiesto e vari suggerimenti e offerte (anche da terze parti, qualora tu abbia fornito il consenso) relativi alla tua prenotazione e/o destinazione, e un'e-mail dopo il tuo utilizzo dello stesso, con l'invito ad esprimere il tuo giudizio sulla struttura.

## **10. Giudizi degli ospiti**

Giudizio dell'ospite potrebbe essere caricato sulla pagina della struttura ricettiva presente sul nostro sito web allo scopo di fornire ai clienti il tuo punto di vista circa il servizio e la qualità della struttura utilizzata e posto da Sea-Advisor.com, a sua unica discrezione (per es. per motivi legati al marketing, a scopi promozionali o per migliorare il servizio), sul sito web o sulle piattaforme dei social network, sulle newsletter, in caso di promozioni speciali. Ci riserviamo il diritto di modificare, rifiutare o rimuovere giudizi a nostra unica discrezione. Il modulo per il giudizio dell'ospite dovrà essere considerato un sondaggio e non includerà nessun (ulteriore) offerta, invito o incentivo (commerciale) di qualsivoglia natura.

Sea-Advisor.com si riserva il diritto di cancellare a suo insindacabile giudizio senza avviso messaggi dell'utente e/o contenuti del sito.

## **11. Clausola di esonero da responsabilità**

Ferme restando le limitazioni e le precisazioni indicate nelle ipotesi previste dai presenti termini e condizioni e per quanto consentito dalla legge, né noi né nessuno dei nostri operatori, responsabili, impiegati, rappresentanti, filiali, società affiliate, partner affiliati (di distribuzione), agenti o persone coinvolti nella produzione, nella sponsorizzazione, nella promozione o nella divulgazione del sito e dei suoi contenuti, saremo ritenuti responsabili per perdite o danni, indiretti o consequenziali, per nessuna perdita di produzione, di profitto, di reddito, di contratto, per la lesione o il danno al buon nome e alla reputazione, per l'inadeguatezza delle informazioni (descrittive) della struttura ricettiva (riguardanti le tariffe, la disponibilità e la classificazione), messe a disposizione sul nostro sito Web, per i servizi prestati o per i prodotti offerti dalla struttura, per i danni (diretti, indiretti, consequenziali), per le perdite o i costi subiti, pagati o a cui si è andati incontro, in seguito all'incapacità di utilizzo o al ritardo del nostro sito Web, ma conseguenti o collegati all'uso, o per danni (personali), morte, danni alla proprietà o altri tipi di danni (diretti, indiretti, speciali, consequenziali), per le perdite o i costi subiti, pagati o a cui si è andati incontro, per azioni (legali), errori, violazioni, colpe (gravi), cattiva amministrazione intenzionale, omissioni, negligenza, falsa dichiarazione, responsabilità civile o oggettiva per un atto illecito attribuibile (parzialmente o totalmente) alla struttura (ai suoi impiegati, ai direttori, ai dirigenti, agli agenti, ai rappresentanti o alle compagnie affiliate), comprese le cancellazioni (parziali), l'overbooking, lo sciopero, la forza maggiore o qualunque altro evento fuori dal nostro controllo.

## **12. Validità delle presenti Condizioni Generali**

Le presenti condizioni Generali di Servizio si considereranno applicabili, ove compatibili, anche in caso di ulteriori, diversi e specifici accordi relativi ai servizi a pagamento. Sea-Advisor.com potrà comunque apportare unilateralmente in qualsiasi momento modifiche alle presenti Condizioni Generali tramite avvisi pubblicati sul portale.

## **13. Diritti di proprietà intellettuale**

Il software necessario a fornire i nostri servizi, il diritto di autore dei contenuti (copyright) messo a disposizione dal nostro sito Web, le informazioni e il materiale presente sul nostro sito sono di proprietà di Sea-Advisor.com, dei suoi fornitori o dei suoi provider.

Nessuno è autorizzato a copiare, pubblicare, utilizzare, né in nessun altro modo utilizzare i contenuti del sito o il nostro marchio in assenza di una nostra espressa approvazione scritta. Nel caso in cui un soggetto utilizzi in parte o totalmente i nostri contenuti o in altro modo prenda possesso di qualsiasi diritto di proprietà intellettuale del sito o di qualsiasi contenuto (o traduzione), esso dovrà attribuire, trasferire e cedere interamente tali diritti di proprietà intellettuale a Sea-Advisor.com

Qualsiasi utilizzo non conforme alla legge o una qualsiasi delle azioni o comportamenti sopra menzionati costituiscono una materiale violazione dei nostri diritti di proprietà intellettuale (inclusi i diritti di copyright e di tutela delle banche dati).

#### **14. Giurisdizione, legge applicabile e foro competente**

I rapporti tra Sea-Advisor.com e gli utenti sono regolati dalla legge e dalla giurisdizione italiana, in base alla quale anche le presenti Condizioni Generali dovranno essere interpretate. Salvo quanto disposto da norme di legge non derogabili, il Tribunale di Roma e Velletri sarà competente in via esclusiva a dirimere ogni controversia riguardante le presenti Condizioni Generali ed i rapporti dalle stesse regolati.

#### **15. Varie**

Il testo originale in lingua italiana dei presenti Termini e Condizioni potrebbe essere stato tradotto in altre lingue. La versione tradotta è ufficiosa e a scopo meramente illustrativo, quindi priva di valore legale. In caso di contestazioni o di incongruenze o discrepanze tra il testo italiano e le traduzioni nelle altre lingue dei presenti Termini e Condizioni, il testo italiano prevarrà e sarà la versione conclusiva. Il testo italiano è disponibile sul nostro sito web (selezionando la lingua italiano) o verrà inviato previa richiesta scritta.